

О К Р Ъ Ж Е Н С Ъ Д - Я М Б О Л

З А П О В Е Д

№ 740

18.10.2018 г.

Гр. Ямбол

На основание чл.16, ал.2, чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост, чл.43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл.13 ал.5 от ППЗДС и чл.86, ал.1, т.1 от Закона за съдебната власт, с цел осигуряване на комплексно обслужване на посетителите на сградата за внасяне на дължими такси, депозити, гаранции и др., както и по сметка на други съдилища, прокуратури, следствени служби и институции, както и на възможността за реализиране на приход от отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост и решение на Пленума на Висшия съдебен съвет по т.2 по Протокол № 25 от 3 август 2017 г.,

З А П О В Я Д В А М :

I. Откривам процедура за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

1.Обект, който ще се отдава под наем: част от недвижим имот – публична държавна собственост в Съдебната палата - гр. Ямбол, а именно: площ от 9 кв.м., находяща се на втори етаж от сградата на Съдебна палата - гр.Ямбол, ул.”Жорж Папазов” № 1.

2.Предназначение на обекта: Банков офис

3.Срок за отдаване под наем на обекта: 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.

4. Специални изисквания към участниците:

Право на участие в търга имат юридически лица, регистрирани по Търговския закон с предмет на дейност в съответствие с предназначението на обекта и притежаващи лиценз за банка.

-да нямат непогасени публични вземания;

-да не са обявени в несъстоятелност или са в производство за обявяване в несъстоятелност;

-да не са обявени в ликвидация;

-да са попълнили заявление по образец от тръжната документация;

- да са закупили тръжна документация в предвидения срок;

- да са внесли в предвидения срок определения депозит;

- да отговарят на други условия, предвидени в нормативен акт, в тази заповед и тръжната документация към нея.

5. Начална тръжна цена: В размер на едномесечна наемна вноски - **1512 лв. /хиляда петстотин и дванадесет лева/ с включен ДДС.**

В наемната цена не са включени консумативни разходи за газ, ел. енергия, вода, телефон и др.

6. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

- в тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноски в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по набирателна сметка на Окръжен съд – град Ямбол: **BG19 CECB 9790 33E3 5652 00, ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА – АД КЛОН – ЯМБОЛ BIC: CECBVGSF**, която обезпечава изпълнението на договора;

- наемната цена се заплаща за всеки месец до 10-то число на текущия месец, по сметка на **ВИСШ СЪДЕБЕН СЪВЕТ** към **Българска народна банка - Централно управление IBAN: BG69 BNBG 9661 3100 1738 01, BIC: BNBGBGSD**;

- консумативните разходи за газ, ел. енергия, вода и др. свързани с ползването на имота се определят ежемесечно на база показанията на контролно измервателните уреди и споразумителен протокол и се заплащат от наемателя по транзитната сметка на Окръжен съд – град Ямбол: **BG12 CECB 9790 31E3 5652 00 ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА – АД КЛОН – ЯМБОЛ BIC: CECBVGSF**

7. Депозит за участие в търга: Парична вноски в размер на 760 лв. /седемстотин и шестдесет лева/, която се внася по набирателна сметка на Окръжен съд – град Ямбол: **BG19 CECB 9790 33E3 5652 00, ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА – АД КЛОН – ЯМБОЛ BIC: CECBVGSF**, най-късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.

8. Срок за закупуване на тръжната документация: до 30 - ят ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга в два национални ежедневника.

9. Цената на тръжната документация е 20 /двадесет/ лева, като същата се внася по транзитната сметка на Окръжен съд – град Ямбол: **BG12 CECB 9790 31E3 5652 00 ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА – АД КЛОН – ЯМБОЛ BIC: CECBVGSF**. Тръжната документация може да бъде закупена в сградата на Съдебната палата, ул.

Жорж Папазов” № 1, кабинет № 202 на Окръжен съд – град Ямбол всеки работен ден, в рамките на работното време / 8.30 – 17.00 ч/.

10. Заявления за участие в търга се подават в сградата на Съдебната палата, ул. Жорж Папазов” № 1, служба "Регистратура" на Окръжен съд - Ямбол всеки работен ден.

Срокът за подаване на заявленията е до 17.00 часа на 35-ия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търг в два национални ежедневника.

11. Огледи на обекта могат да се извършват само след закупуване на тръжната документация до 35-ия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търг в два национални ежедневника, след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа.

12. Търгът ще се проведе на 7-ия ден след изтичането на срока, посочен в т. 10 в сградата на сградата на Съдебната палата – град Ямбол, ул. Жорж Папазов” № 1 , Окръжен съд – град Ямбол в 10,00 часа.

II. Утвърждавам тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляваща Банков офис, площ 9 кв.м., находящ се на втори етаж от сградата на Съдебна палата в гр.Ямбол, ул.”Жорж Папазов” № 1.

III. Определям състава на комисията по провеждане на търга, както следва:

- Председател:

- Членове: 1.

2.

Резервни членове: 1.

2.

Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на информационното табло на входа на сградата на Съдебна палата - гр. Ямбол и на интернет страницата на Окръжен съд-Ямбол.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**АДМИНИСТРАТИВЕН РЪКОВОДИТЕЛ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОКРЪЖЕН СЪД-**

ЯМБОЛ: _____/п/_____

/ВАСИЛ ПЕТКОВ/